

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pn.

„Wykonanie dokumentacji projektowych dla potrzeb wymiany

instalacji budynku Pływalni Krytej OSiR Bytomiu ul. Parkowa 1 ”

I. Zamawiający

Gmina Bytom

Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Bytomiu 41 – 902 ul. Parkowa 1

tel. (032) 281 27 70 , (32) 281 60 34 , fax. (032) 281 60 34

NIP 626 – 000 – 23 – 93

www.osir.bytom.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.)

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowych dla potrzeb wymiany instalacji budynku Pływalni Krytej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bytomiu przy ul. Parkowej 1 - w sposób zgodny z wymaganiami ustawy - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej wraz z uzyskaniem kompletu wymaganych uzgodnień ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w celu uzyskania pozwolenia na budowę oraz na pełnieniu czynności nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót budowlanych .

Opracowane części dokumentacji projektowej winny zawierać elementy niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego .

Zakres projektowania :

- 1 Wykonanie projektu instalacji c.o. z uwzględnieniem demontażu istniejącej instalacji ,
- 2 Wykonanie projektu instalacji c.w.u z uwzględnieniem demontażu istniejącej instalacji ,
- 3 Wykonanie projektu instalacji zimnej wody z uwzględnieniem demontażu istniejącej instalacji ,
- 4 Wykonanie projektu instalacji kanalizacyjnej oraz deszczowej z uwzględnieniem demontażu istniejącej kanalizacji ,
- 5 Wykonanie projektu instalacji wentylacyjnej z wykorzystaniem istniejących kanałów wentylacyjnych ,
- 6 Wykonanie projektu przyłączenia istniejącej instalacji c.o. oraz c.w.u. do nowego przyłącza ciepłowniczego

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych .

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych .

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV :

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71321200-6 Usługi projektowania systemów grzewczych

71322200-3 Usługi projektowania rurociągów

IV. Termin wykonania zamówienia .

Do 70 dni od daty zawarcia umowy .

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków :

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.)

2. Warunki szczegółowe stawiane przystępującym do przetargu .

Wykonawca winien wykazać , że :

- 1/ osoba(y) , które będą wykonawcami zamówienia posiada/ją uprawnienia do projektowania w odpowiednich branżach oraz aktualny wpis na listę Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów .

3. Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty wg formuły „spełnia-niespełnia” .
4. Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania , jeżeli zachodzą będą przesłanki określone w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych .
5. Oferta wykonawcy zostanie odrzucona , jeżeli zachodzą będą przesłanki określone w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

VI. . Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki określone w art.22 ust.1 pkt 1,2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych(Zał. Nr 3),
2. oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki określone w art.22 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Zał. Nr 4),
3. aktualny – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – odpis właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę .
4. aktualne – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę .
5. aktualne – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę .
6. dokumenty stwierdzające , że osoba/y , które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia , posiadają wymagane uprawnienia , (zgodnie z warunkiem określonym w części V pkt 2. ppkt 1 SIWZ) - oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnioną przez niego osobę .
oraz – jeżeli dotyczy (tj. jeżeli Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie wykorzystywał osoby zdolne do wykonania zamówienia i/lub potencjał techniczny innych podmiotów) :
7. pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia .

Wykonawca winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności .

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski , poświadczonym przez wykonawcę .

Zgodnie z art. 23 w związku z art. 141 ustawy pzp , o udzielenie zamówienia wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie (konsorcja , spółki cywilne) . W takim przypadku , Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy pzp .

Każdy z konsorcjantów winien obligatoryjnie dołączyć do oferty dokumenty wymienione w cz. VI pkt. 2 , 3 , 4 , 5 . Pozostałe oświadczenia i dokumenty traktowane będą jako złożone wspólnie przez całe konsorcjum i takiej będą podlegać ocenie .

Zasada powyższa dotyczy również spółek cywilnych (wspólników spółki cywilnej) .

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem) konsorcjum .

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów w/w winien złożyć dokumenty zgodnie z § 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2006r. nr 87 poz.605 z późn. zm.).

VII. Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Oferta winna być sporządzona :
 - a) w języku polskim
 - b) pismem maszynowym , komputerowym , lub inną trwałą i czytelną techniką
 - c) zaopatrzona w spis treści
 - d) w formie zeszytu (trwale spięte) z ponumerowanymi stronami
 - 2) Ponumerowana komputerowo ,maszynowo , ręcznie lub za pomocą stempla winna być każda zapisana strona oferty,
 - 3) Oferta , wszystkie oświadczenia i załączniki winny być podpisane i opieczetowane przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy,
 - 4) Przez poświadczone kopie dokumentów , Zamawiający rozumie dokumenty podpisane i opieczetowane przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy oraz opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem”
 - 5) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy,
 - 6) Strona tytułowa , zgodnie z formularzem stanowiącym załącznik Nr 1 do SIWZ winna zawierać :
 - 6.1 nazwę i siedzibę Wykonawcy , nr tel/fax
 - 6.2 tytuł : „Wykonanie dokumentacji projektowych dla potrzeb wymiany instalacji budynku Pływalni Krytej OSiR Bytomiu ul. Parkowa 1”
 - 6.3 cenę ofertową netto (cyframi) i brutto (cyframi i słownie) oraz stawkę VAT
 - 6.4 termin wykonania zamówienia
 - 6.5 okres gwarancji
 - 6.6 informację na temat części zamówienia , której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom
 - 6.7 oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji Ogólnych Warunków Umowy oraz o zapoznaniu się i akceptacji warunków dotyczących nin. postępowania określonych w SIWZ
 - 6.8 informację o ilości stron oferty
 - 6.9 datę sporządzenia oferty
 - 6.10 podpis i pieczęć wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy .
 - 7) Pełna oferta winna składać się z następujących części :
 - 7.1 strony tytułowej , zgodnej z formularzem , o którym mowa w pkt 6
 - 7.2 oświadczeń i dokumentów wymienionych w części VI niniejszej specyfikacji
 - 7.3 pełnomocnictwa do działania w imieniu wykonawcy , w przypadku gdy nie jest to osoba upoważniona do reprezentowania wykonawcy z mocy prawa – oryginał lub kopia potwierdzona notarialnie ,
 - 7.4 dokumentu stwierdzającego ustanowienie pełnomocnika zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych gdy o udzielenie niniejszego zamówienia wykonawcy ubiegają się wspólnie – oryginał lub kopia potwierdzona notarialnie .

VIII . Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Oferta Wykonawcy winna być złożona w jednej zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób :

Nazwa i adres Wykonawcy	Ośrodek Sportu i Rekreacji 41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1 Dział Techniczny
OFERTA dot. przetargu nieograniczonego na: <u>„Wykonanie dokumentacji projektowych dla potrzeb wymiany instalacji budynku Pływalni Krytej OSiR Bytomiu ul. Parkowa 1 ”</u> NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: 20.03.2009 r. do godz. 10.15	

Tak opisaną i zabezpieczoną przed rozklejeniem kopertę należy złożyć osobiście , za pośrednictwem poczty lub kuriera w siedzibie Zamawiającego tj. Ośrodka Sportu i Rekreacji Dział Techniczny 41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1 do dnia 20.03.2009 r. do godz. 10.00

UWAGA : Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nie wpłynięcie oferty w terminie lub niezgodnie z w/w opisem .

- 2) Przed upływem terminu składania ofert , wykonawca może dokonywać w złożonej ofercie zmian , poprawek czy uzupełnień , jednakże pod warunkiem , że pisemnie powiadomi o tym fakcie

zamawiającego .

Powiadomienie , którym mowa powyżej winno być złożone na zasadach i w sposób w jaki składana jest oferta z dopiskiem : „ZMIANA” , „POPRAWKA” , „UZUPEŁNIENIE” .

Ponadto przed terminem składania ofert , wykonawcy przysługuje prawo wycofania złożonej oferty.

- 3) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Ośrodku Sportu i Rekreacji 41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1 Dział Techniczny w dniu 20.03.2009 r. o godz. 10.15

Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa .

Otwarcie ofert jest jawne .

W części jawnej przewodniczący komisji poinformuje o wysokości kwoty , jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia , a następnie otworzy oferty i odczyta nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) wykonawcy oraz informacje dot. ceny oferty oraz terminu wykonania zamówienia .

IX. Opis sposobu obliczenia ceny

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany w oparciu o łączną cenę wszystkich części przedmiotu zamówienia . Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z realizacją niniejszego zamówienia w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej Specyfikacji oraz załączników .

Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów . Z tytułu wykonania niniejszego zamówienia ustalono wynagrodzenie ryczałtowe .

UWAGA : W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych w przedłożonym przez Wykonawcę formularzu ofertowym Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych stosując zasadę arytmetyki tj. poprawi jedynie sumowanie wartości , przyjmując za prawidłowe kwoty wskazane dla poszczególnych części dokumentacji .

X. Opis kryteriów , którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty , wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

W przedmiotowym postępowaniu zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty według następujących kryteriów :

cena : 100 %

Sposób obliczania wartości punktów uzyskanych przez wykonawcę.

Kryterium I: Cena

Skala pkt: 0 – 100

$$\text{Ilość pkt} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badana}} \times \text{max ilość pkt (100)}$$

Wygrywa oferta , która uzyska najwyższą ilość punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu .

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to , że zostały złożone oferty o tej samej cenie , Zamawiający wezwie wykonawców którzy złożyli te oferty , do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych .

XI. Informacje dotyczące powierzenia wykonania części zamówienia publicznego podwykonawcom

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia , której wykonanie powierzy podwykonawcom .

XII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Nin. Specyfikacji . Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień , chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert . Treść wyjaśnień zostanie przekazana wszystkim wykonawcom , którym doręczono Nin. Specyfikację , bez ujawniania źródła zapytania .
- 2) Oświadczenia , zapytania , zawiadomienia oraz inne informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie na adres określony w cz. I SIWZ lub fax-em nr (32) 387 06 68 zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych .

- 3) Osoby upoważnione do porozumiewania się z wykonawcą :
Do porozumiewania się z wykonawcami w sprawach związanych z niniejszym postępowaniem upoważniony jest :
p.Andrzej Kocyba tel. (32) 281 60 34

XIII. Wymagania dotyczące wadium

Wadium nie wymagane .

XIV. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni . Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert .

XV . Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy .

XVI. Istotne dla stron postanowienia , które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie udzielenia zamówienia , ogólnych warunków umowy , jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy , aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach .

Ogólne Warunki Umowy określa załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji .

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego .

Wykonawcom oraz innym podmiotom , o których mowa w art. 179 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale VI przywołanej ustawy .

Skuteczne wniesienie protestu nastąpi wówczas , gdy w wymaganym terminie zostanie on doręczony w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego tj. Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bytomiu 41 – 902 ul. Parkowa 1 Sekretariat lub fax-em na nr (32) 281 60 34 .

XVIII. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 1) W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy .
- 2) Zamawiający zawiera umowę w sprawie udzielenia niniejszego zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty , nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą , z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych .
 - 3) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy , o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty .
 - 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia , których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązani będą przed zawarciem umowy doręczyć zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę .

XIX Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających , o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 upzp .

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające , o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 upzp do 50 % wartości zamówienia podstawowego .

XX. Postanowienia końcowe .

- 1) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655z późn. zm.)
- 2) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca .

- 3) Zgodnie z art.8 ust.3 Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca może zastrzec w ofercie tajność informacji w niej zawartych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 4) Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ .
- 5) Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
- 6) Wszelkie ustalenia dotyczące dat (godzin) stosowane dla potrzeb nin. postępowania przyjmuje się zgodnie z czasem właściwym dla siedziby Zamawiającego .

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia :

Załącznik Nr 1 Formularz strony tytułowej

Załącznik Nr 2 Ogólne Warunki Umowy (wraz z Załącznikiem Nr 1)

Załącznik Nr 3 Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1,2 i 3 ustawy PZP

Załącznik Nr 4 Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 4 ustawy PZP

.....

.....

.....

.....

podpisy członków Komisji Przetargowej