

Bytom , dnia 27.07.2016r.

GMINA BYTOM - OŚRODEK SPORTU I REKREACJI w BYTOMIU
OGŁASZA
OTWARTY KONKURS OFERT NA WYNAJEM POWIERZCHNI
Z PRZEZNACZENIEM NA DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWĄ
NA OBIEKCIE LODOWISKA SZTUCZNEGO W BYTOMIU PRZY UL. PUŁASKIEGO 71

Wynajmujący: Gmina Bytom - Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bytomiu
41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1
tel./fax 32 281 27 70 www.osir.bytom.pl

Przedmiot wynajmu: przedmiot wynajmu stanowi powierzchnia przeznaczona na prowadzenie działalności handlowej w budynku administracyjnym Lodowiska Sztucznego w Bytomiu przy ul. Pułaskiego 71 (37,62 m²).

Oplaty:

- centralne ogrzewanie – ryczałt
- energia elektryczna – podlicznik
- woda i kanalizacja - podlicznik

Najemca zobowiązany będzie do wykonania na własny koszt wszelkich niezbędnych robót związanych z przygotowaniem wynajmu do potrzeb prowadzonej działalności.. Wskazane roboty mogą się odbywać wyłącznie w zakresie zaakceptowanym przez uprawnionych przedstawicieli Wynajmującego.

Najemca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie, na własny koszt i na własne ryzyko wszelkich koniecznych, przewidzianych przepisami prawa zezwoleń
- jeżeli prowadzona działalność wymaga takich zezwoleń.

UWAGA I. Wynajmujący uważa za wskazane przeprowadzenie wizji obiektu przed złożeniem oferty.

Minimalny koszt dzierżawy - 40,00 zł.netto/1m²

Oferta winna zawierać:

1. Formularz oferty stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia;
2. Aktualny dokument wskazujący status prawny Oferenta (CEIDG lub KRS, a w przypadku spółki cywilnej – kserokopię umowy spółki cywilnej).
3. Decyzję o nadaniu numeru identyfikacyjnego REGON.
4. Decyzję o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP.
5. Oferent będący osobą prawną – oświadczenie, że nie wszczęto przeciwko niemu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
6. W przypadku osób fizycznych kserokopia dowodu osobistego

Dopuszcza się załączenie uwierzytelnionych kserokopii ww. dokumentów.

Termin i warunki składania ofert:

1. Termin składania ofert : 03.08.2016 r. godz. 10.00
2. Oferty należy składać w siedzibie Wynajmującego tj.:
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bytomiu
41 – 902 Bytom
ul. Parkowa 1 (Sekretariat)
3. Oferta winna być złożona w jednej zaklejonej kopercie opisanej w następujący sposób:

Nazwa i adres oferenta	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bytomiu 41-902 Bytom, ul. Parkowa 1
OFERTA OTWARTY KONKURS OFERT Wynajem powierzchni z przeznaczeniem na działalność handlową na obiekcie Łodowiska Sztucznego w Bytomiu ul. Pułaskiego 71 NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM: 03.08.2016 r.. do godz. 10:15	

Tak opisaną i zabezpieczoną przed rozklejeniem ofertę należy złożyć osobiście, za pośrednictwem poczty lub kuriera w siedzibie Wynajmującego – Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bytomiu 41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1 (Sekretariat) do dnia **03.08.2016 r. do godz. 10:00**

Otwarcie ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03.08.2016 r. godz. 10:15** w siedzibie Wynajmującego tj. Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bytomiu 41 – 902 Bytom ul. Parkowa 1 (Sala Konferencyjna)
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. W części jawnej posiedzenia upoważniony pracownik Wynajmującego odczyta istotne elementy złożonych ofert; nazwę i adres oferenta oraz proponowaną kwotę czynszu za wynajem 1 m² przedmiotu najmu.

Kryteria oceny ofert:

Zaproponowany czynsz za 1 m² powierzchni – 100 %.

Informacje dodatkowe:

1. Oferent, który wygra konkurs ofert podpisuje umowę w okresie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu.
2. Okres związania ofertą wynosi dwa tygodnie od upływu terminu składania ofert.
3. Jeżeli Oferent nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i czasie podanym w zaproszeniu do podpisania umowy, Wynajmujący podpisze umowę z uczestnikiem konkursu, który złożył ofertę uznaną za ważną i drugą w kolejności.

4. Istnieje możliwość oglądu przedmiotu najmu w dniach w godz. od 9.00 do 12.00, po uprzednim zgłoszeniu tel. (32) 281 27 70 w. 54.

UWAGA III: Dyrektor OSiR Bytom zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub uznania, bez podania przyczyny, że postępowanie nie dało rezultatów.

DYREKTOR
OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
w Bytomiu

.....mgr. Robert Ky.....

Dyrektor OSiR Bytom

Robert Ky

Załączniki:

- formularz oferty
- projekt umowy

14